

AB'18

Over een stad wiens netto schuld per hoofd van de bevolking 3180 euro bedraagt terwijl het landelijk gemiddelde 1903 euro is;

een stad die zich profileert met een 'Worstenhemel' en zich daar publiekelijk mee 'te kijk zet';

burgemeester en wethouders die op schriftelijke vragen reageren met antwoorden die haaks op vastgestelde raadsnotulen staan.

Een stad waar de wethouder ouderenbeleid, cultuur en stadsontwikkeling begin dit jaar plotsklaps vertrok -en sindsdien maandelijks van vele duizenden euro's wachtgeld geniet-. Een stad waarvan diens burgemeester al geruime tijd 'uit de running' is en de tijdelijk gemeentesecretaris plots degradeerde naar diens oude functie -sindsdien niet meer gezien werd- en ondertussen reeds door twee interim secretarissen opgevolgd werd.

Vrijdagavond jongstleden 19.30 uur -een mail van de griffier aan de gemeenteraad- 'reken op 1 tot 2 miljoen toename van het gemeentelijk tekort'. Extra bezuinigen dus.

Vorige week woensdag vergaderde de gemeenteraad over de aankoop van Parallelweg 2 en 2a. 'Knarsetandend' ging een raadsmeerderheid akkoord met die gemeentelijke aankoop van maar liefst 1,6 miljoen.

Naar het naastliggende pand, Parallelweg 2b, werd ook gekeken. Echter: dat 'ging duurder weg' dan de prijs die men ervoor vroeg meldde de wethouder.

Duurder? Inderdaad! Het werd voor geen 725.000 maar klaarblijkelijk voor 740.000 euro verkocht. Maar liefst 860.000 euro goedkoper dan de aankoop die Heerlen kennelijk donderdag jongstleden definitief maakte.

Op een dergelijke wijze 'flink in de min geraken' is met die werkwijze geen wonder.

11,3 miljoen maakte Heerlen extra vrij voor het Maankwartier. Ook kwam vorige week boven water dat de stad een failliet bedrijf laat dagvaarden aangaande nagenoeg 2,2 miljoen euro betreffende de Mijwater BV. Een gemeentelijk Mijwaterbedrijf dat onlangs 'verkocht' werd maar waarvoor de koopprijs (inclusief rente) pas over 30 jaar voldaan wordt. Opmerkelijk.

Overigens: bent u 'jaren later laten dagvaarden' ook aangaande de veroorzaker van alle verdragingskosten Maankwartier van plan?

Hoeveel denkt u te kunnen claimen en bij wie? Waarom gaat dit gehele proces dermate tergend langzaam dat menigeen denkt dat ook deze extra miljoenen nooit en te nimmer meer ontvangen zullen worden?

[INFO@HART-LEERS.NL](mailto:INFO@HART-LEERS.NL)



[WWW.HART-LEERS.NL](http://WWW.HART-LEERS.NL)

Heerlen wil De Nor uitbreiden -kostenpost 5,7 miljoen euro- aangevuld met een jaarlijkse subsidie van 450.000 euro. Ietsje verderop werd voormalig discotheek Naar Huis onlangs voor zo'n 400.000 euro verkocht en staat inmiddels voor 3500 euro per maand te huur.

Die discotheek kon men -qua super geluidsisolatie- niet indelen in een geluidscategorie. De zaak bied een capaciteit voor vele honderden bezoekers.

Heerlen betaalt zo'n 3,3 miljoen mee aan uitbreiding van De Nor (IBA en provincie leveren de resterende 2,2 miljoen). Ook legt de stad de jaarlijkse subsidie op tafel. Alleen al voor de gemeentelijke 3,3 miljoen kan je zomaar nagenoeg 943 maanden 'Naar Huis' huren. Ongeveer 79 jaar dus.

Waarom zou Heerlen dit eigenlijk moeten doen en kan De Nor iets dergelijks niet -geheel op eigen benen- gewoonweg zelf? Cultureel ondernemerschap pur sang.

Overigens: hoe zal menig 'Heerlenaar op leeftijd' het vinden dat De (uitgebreide) Nor een jaarlijkse subsidie van 450.000 euro ontvangt terwijl het integraal ouderenbeleid op 300.000 euro beperkt is?

Waarom voorgaande voorbeelden?

U raad het zeer waarschijnlijk al: verantwoord met gemeenschapsgeld omgaan heeft ook met openstaan voor alternatieven te maken en... met leven naar je beurs. Of dat in onze stad gebeurt valt, inmiddels al vele jaren lang, grondig te betwijfelen.

Een vervolg.

Rondom de Royal is het stil. Een rijksmonument waarvan Heerlen sinds 2009 eigenaar is staat inmiddels al meer dan 4 jaar leeg.

Wat zijn de daadwerkelijke plannen?

De meest luxe variant begroot men op zo'n 6 miljoen. 6 miljoen euro die overigens na investering nagenoeg meteen moeten worden afgeboekt schrijven initiatiefnemers.

Uit de voorliggende stukken lijkt het dat bioscoopketen Vue ondertussen afgehaakt is en u het filmfestival, het filmhuis en Cinesud als invulling voor de Royal voor ogen hebt.

Van subsidie afhankelijk instanties in een van subsidie afhankelijk project. Dat belooft wat.

Kunt u bevestigen dat dit de stand van zaken is -en zo ja- hoe denkt u een en ander überhaupt te kunnen financieren?



Over nagenoeg 2 weken spreken we over het Schinkelkwadrant. U hebt er plannen voor woningbouw.

Is dat echter wel zo'n goed idee aldaar? Moet het stadsparkidee er niet groots uitgevoerd worden zodat u na sloop niets terugbouwt en behalve het inzaaien van gras, planten van bomen en plaatsen van banken er rust en ruimte creëert?

Is het niet veel beter als u die bijna 160 beoogde woonplekken op locaties zoals het lege Arcus aan de Klomp- en Gasthuisstraat en op verdiepingen boven winkels realiseert? Overigens: hoe verhoudt zich een en ander tot de 2454 lege woningen die onze stad kent?

Leegstand slopen, het verlies nemen en vervolgens bestaande leegstand toekomstbestendig invullen en daarmee vele plekken in de stad een nieuwe invulling geven lijkt een logische aanpak.

Over leegstand gesproken: Hoensbroek, Heerlerheide, Heerlerbaan en hartje stad... er is ruimte genoeg. Te over zelfs.

Wellicht hebt u onlangs ook eens een rondje door Kerkrade gemaakt. Na de feestelijke opening is ook daar nog steeds volop ruimte beschikbaar. Voor La Ligne te Sittard geldt nagenoeg het zelfde en in Heerlens stationsproject huizen inmiddels permanent agenten om er de veiligheid te borgen en bestempelen stadsgenoten de omgeving van de supermarkt inmiddels als 'no go area'. Dat belooft wat.

Centrumorganisatie Heerlen Mijn Stad lijkt vooral om feesten, vieren en evenementen te draaien. Dat terwijl winkeliers het nakijken hebben. Wij pleiten al geruime tijd voor een aloud centrummanagement dat winkelend Heerlen op de kaart zet.

Gaat u voort met Heerlen Mijn Stad of maakt u pas op de plaats en snel ruimte voor een aloud centrummanagement?

Nu u een ondernemersfonds wil laten vullen door de ondernemers zelf lijkt dat lood om oud ijzer. Betalen voor je eigen verbetering. Zoiets regelen ondernemers zelf, tenminste: indien zij dat kunnen. Hebt u in kaart gebracht of -wie dit betalen moet- nog kan betalen en daarvoor überhaupt nog genoeg spek op de ribben heeft?

Kent u de ondernemers die Heerlen binnenkort vaarwel zeggen en zo ja, welke conclusie trekt u hieruit?



Al jarenlang soebatten we over het parkeerbeleid. Maar liefst 1750 parkeerplekken zijn -op het drukste moment van de week- 'beschikbaar' meldt de meest recente gemeentelijke parkeerbalans. Zelfs nu de stationsparking Zuid nog niet eens open is gaat het om een fors overschot.

Vele reacties, onderzoeken en interviews wijzen er op dat niet alleen stadsbezoekers het parkeertarief te hoog vinden.

In praktijk blijkt dat betaalbare plekken goed gebruikt worden. Bekijk de Spoorsingel nadat u de tarieven er fors verlaagde -iets waarvoor wij de blaren op onze tong moesten praten-. Een daverend succes dat wat ons betreft snel navolging verdient.

Waarom, bijvoorbeeld, niet meer blauwe zones om kosteloos kort te kunnen parkeren, meer plekken om langdurig zeer goed betaalbaar te kunnen parkeren en een algehele forse verlaging van het tarief om de drempels naar Heerlen te verlagen?

Wat bent u in deze op korte termijn concreet van plan? Overtuig ons dat u op korte termijn passende maatregelen neemt. Doet u dit niet dan dienen wij in 2<sup>e</sup> termijn een parkeermotie in.

Vorige week woensdag stelde het kindercollege zich aan ons voor. Enthousiasme alom.

De grote kloof tussen stad en politiek dichtert is een punt dat zeker niet alleen vanwege de enorm lage opkomst bij de gemeenteraadsverkiezingen aandacht verdient.

Er zijn voor onze stad en iets goeds betekenen is een belangrijke rol van de raad.

Hart-Leers stelde vanwege de steun die het presidium onze partij hiervoor onlangs gaf een concrete raadsbrede motie op. Een motie om ook kindercollege en gemeenteraad nader tot elkaar te brengen. Een motie met als doel hun plannen ter verbetering van onze stad samen uit te voeren.

Een raadsbrede motie waartoe wij met plezier het voortouw namen. Wij hopen vandaar -en deze gegronde hoop lijkt, net zoals vorige week, werkelijkheid te worden- dat deze raadsbreed bedoelde motie raadsbrede steun krijgt en via een snelle uitvoering tastbare praktijk wordt.

