

Formulier schriftelijke vragen raadslid aan college of burgemeester

Schriftelijke vragen van een raadslid **aan het college of de burgemeester** ingevolge **artikel 33** van het Reglement van orde van de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Dhr. R. Leers
Fractie:	Hart-Leers
Datum:	3 januari 2019
Onderwerp:	Voormalig Megapool-pand, Honigmannstraat 47
Vraag/vragen:	<p>-Sinds wanneer -en hoe- bent u er van op de hoogte dat er betere alternatieven dan sloop bestaan voor het gemeentelijke eigendom -voormalig Megapool- gelegen aan de Honigmannstraat 47?</p> <p>-Kunt u bevestigen c.q. bent u er van op de hoogte dat er een zeer concreet initiatief was/is om aldaar een lunchroom te vestigen als filiaal van een regionaal bekende onderneming?</p> <p>-Zou juist een dergelijk initiatief niet, onder andere, naadloos passen nabij de aldaar fraaie visspecialiteitenwinkel Bosten en foodstore Happy Food?</p> <p>-Kunt u bevestigen dat zich, reeds enige tijd geleden, serieuze gegadigden voor deze locatie gemeld hebben? Deze gaarne tot investeren, renoveren en herbeleven willen overgaan en -zo ja- wat hebt u met hem -en deze concrete insteek- daadwerkelijk ondernomen?</p> <p>-Kunt u bevestigen c.q. hebt u er weet van dat de beide burens -Galerie Theunissen en Coffeeshop Capricorn- zich afvragen wat er bij/na sloop zal ontstaan, wat dit voor hun locaties voor concrete gevolgen met zich meebrengt en hoe lang aldaar een lege plek in het straatbeeld zal bestaan?</p> <p>-Is het juist c.q. kunt u bevestigen dat de betonstructuur van het voormalige winkelpand 'Megapool' mogelijkheden te over biedt om er een nieuwe invulling aan te geven? Zo ja, hoe en wanneer passeerde deze concrete optie -behoud van het pand en dit herbeleven- actief de revue?</p> <p>-Kunt u bevestigen dat de gebouwelijke betonstructuur zich -indien gewenst en noodzakelijk- ook prima leent voor het aanbrengen van een andersoortige voorgevel? Een 'nieuwe oude' voorgevel die wellicht beter in het rijtje van enige</p>

	<p>oude stadsgezichten aldaar past? Zo ja, overweegt u in deze alsdan om het gevelbeleidsplan Heerlen centrum hierin een rol te laten spelen?</p> <p>-Bent u er toe bereid om -op hele korte termijn- een 'sloopstop' in te gelasten, op korte termijn de concrete mogelijkheden te bekijken -en in kaart te brengen- en deze zo spoedig mogelijk met ons -en de Heerlense politiek- te delen? Indien nee, waarom niet?</p> <p>-Indien u hiertoe niet bereid zou zijn het volgende:</p> <p>kunt u bevestigen dat de algehele sloop van Schinkel Zuid enige maanden vertraging opgelopen heeft? Zo ja, wat is de reden hier van? Zijn er, in dat geval, bijkomende -extra- kosten en/of andere zaken die wij c.q. politiek Heerlen hierover weten moeten? Zo ja, wanneer en hoe gaat u hierover berichten?</p> <p>-Ziet u zondermeer, indien u aldaar wellicht onverhoopt niet tot een spoedige sloopstop overgaat, mogelijkheden om -gedurende de opgelopen maandenlange vertraging- sowieso concrete mogelijkheden voor het huidige 'Megapool pand' aan de Honingmannstraat aan politiek Heerlen voor te leggen? Denkt u dit reeds in de eerstvolgende raadscommissievergadering te kunnen doen? Zo nee, per wanneer wel?</p>
<p>Toelichting op vraag/vragen:</p>	<p>Gemeente Heerlen is reeds enige tijd pandeigenaar van het voormalige Megapool (winkel)pand aan de Honigmannstraat 47 te Heerlen centrum. Het pand is gelegen tussen Galerie Theunissen en Coffeeshop Capricorn en biedt een beter perspectief dan de concrete sloopplannen die Heerlen aldaar heeft. In deze diverse vragen.</p>

(indienen bij griffie@heerlen.nl)