

Heerlen

ONTVANGEN / 3 APR. 2013

De heer R.H.F. Leers
Voskuilenweg 20
6416 AK Heerlen



Heerlen, 2 april 2013

Heerlen,
2 april 2013

Registratienummer Decos:
BWV-13000115

Onderwerp
Beantwoording vragen ex. art. 35 RvO.

Registratienummer Docman:
2013/4056

Geachte heer Leers,

Naar aanleiding van uw vragen d.d. 4 maart 2013 inzake delen wij u het volgende mede.

Vraag 1.

Plant (of plande u recentelijk) vestiging van delen van het huidige stadskantoor in de door u te huren 4000m2 kantoorruimte in het Maankwartier?

Antwoord.

Ja, nadat hierover een raadsbesluit is genomen.

Vraag 2.

Speelt of speelde daarover iets c.q. zijn hierover enige opdrachten en/of gedachtegangen gevormd? Zo ja, hoe, door wie en per wanneer?

Antwoord.

Uit de onderhandelingen met Plu cv is in december 2012/januari 2013 gebleken dat de volledige 11.000 m2 niet binnen de financiële kaders van de gemeenteraad passen. De onderhandelaars hebben daarover gerapporteerd aan de portefeuillehouders/het College van B&W en alternatieven aangedragen.

Vraag 3.

Gelden enige plannen, ideeën en/of gedachtegangen hieromtrent momenteel nog?

Antwoord

Ja, deze zijn inmiddels verwoord in een raadsvoorstel BMV 13000064.

Vraag 4.

Bekijkt of bekeek u een stadskantoor variant van 4.000m² kantoorruimte in het Maankwartier en ca. 7000 m² in het Schinkelkwadrant? Zo ja hoe strookt dit met het genomen raadsbesluit hieromtrent?

Antwoord

Ja dit is bekeken.

Nee dit strookt niet met het eerder genomen raadsbesluit. Derhalve is een raadsvoorstel in procedure gebracht.

Vraag 5.

Indien het voorgaande actueel en juist is: welke gevolgen heeft het plan voor het Schinkelkwadrant?

Antwoord

Het programma voor Schinkelkwadrant wijzigt alleen op het aantal m² kantoor. In plaats van de geplande 11.000 m² bvo wordt het nu 7.000 m² bvo kantoor.

Vraag 6.

Indien de variant 4000m² Maankwartier en 7000m² Schinkelkwadrant nog steeds spelen: per wanneer en hoe deelt u dit met de gemeenteraad?

Antwoord

Er is reeds een raadsvoorstel in procedure gebracht met nummer BWV 13000064. Dit voorstel is inmiddels in de raadscommissies behandeld.

Vraag 7.

Welke omstandigheden waren voor u, indien het voorgaande correct is, doorslaggevend om dit op te pakken c.q. welke concrete mogelijkheden bestonden hiertoe en hoe vergewiste u zich daarbij van de steun van de gemeenteraad?

Antwoord

Het niet kunnen voldoen aan de door de gemeenteraad gestelde extra randvoorwaarden in het amendement en in het bijzonder het financieel kader. Vervolgens is een mogelijk alternatief op hoofdlijn uitgewerkt om voor te leggen aan de gemeenteraad.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de secretaris



mw. C.L.A.F.M. Bruls

de burgemeester,



dr. P.F.G. Depla