

Heerlen

Memo

Kenmerk

Aan
Raadscommissie RO

Status
Informatie
raadscommissie

Afschrift aan

Bijlage(n)

Datum
8 september 2014

Hans Scheijen
Projectmanagement
(06) 13 11 18 46

Onderwerp
Schinkelkwadrant Zuid Raadscommissie RO aktiepunt 185

In de raadscommissie RO van 10 juni 2014 is onder aktiepunt 185 gevraagd naar een notitie "over wat de procedure bij de Raad van State betreffende Schinkelkwadrant Zuid betekent voor de planning stadskantoor".

Raad van State

De zitting heeft plaatsgevonden op 28 augustus 2014. De voorzitter heeft aangegeven dat de uitspraak langer dan de gebruikelijk 6 weken zal duren. Naar verwachting is de uitspraak binnen 12 weken of wel uiterlijk 20 november 2014.

Planning Stadskantoor

In de koopovereenkomst is een uiterste datum voor de bouwstart van het totale Bouwplan opgenomen. Met de start van het Bouwplan wordt volgens de koopovereenkomst bedoeld: het slaan van de 1^e paal voor de onderbouw van het Bouwplan. Indien deze bouw niet uiterlijk 31 december 2014 is gestart kan de gemeente de koopovereenkomst eenzijdig ontbinden.

In de overeenkomst is voorts bepaald dat de bouwtijd van het totale Bouwplan uiterlijk 2 jaar bedraagt en de bouwtijd van het Stadskantoor 16,5 maand. Ervan uitgaande dat het bestaande vastgoed dit jaar gesloopt is én met de bouw van het Bouwplan eind 2014 wordt gestart, kan uiterlijk eind 2016 worden verhuisd.

Portefeuillehouder Centrum,
mede namens de wethouder RO & B&O,


B. Braeken