

Heerlen

Memo

Aan
commissie Economische Stimulering

Datum
15 juli 2021

Onderwerp
Antwoorden bij diverse actiepunten (81, 156, 168 en 170)

Registratienummer
M-21000717

Auteur
Manon Souren en Raymond
Schoffelen

Domein/Team
Domein Economie - Team
Beleid Economie

Ambtelijk opdrachtgever
Domein Economie - Teamleider
Beleid Economie

Doel van de memo
Informeren

Afschrift aan

Bijlage(n)

Geachte commissie,

Graag informeren we u hierbij over een aantal actuele zaken, zoals deze ook toegezegd zijn en geformuleerd in een aantal actiepunten. Concreet gaat het over uw vragen over het Ondernemersfonds Heerlen (OFH) en de aanvraag van Hart van Heerlen, de stand van zaken Outlet Heerlen en uw vragen over een Heerlen dag.

Actiepunt 168 van de Commissie ES

Van het Ondernemersfonds hebben we u onlangs de jaarrekeningen 2019 en 2020 gestuurd. Naar aanleiding hiervan heeft u gevraagd naar meer informatie over de besteding van de middelen van het fonds, met name de kosten die gemaakt zijn voor ingehuurd personeel. We hebben deze vraag voor u uitgezet bij het bestuur van het OFH. Ze geven aan: "[...]het Ondernemersfonds Heerlen (OFH) heeft geen personeel in dienst. Het bestuur werkt onbezoldigd en bestaat uit 3 mensen. Voor de dagdagelijkse werkzaamheden worden er 3 (parttime) gebiedsmanagers ingehuurd. De inhuur van gebiedsmanagers omvat in haar geheel 40 uur per week (1 FTE) en de beloning is conform de landelijke richtlijnen van ondernemersfondsen in Nederland. De jaarlijkse vergoeding aan de gebiedsmanagers is euro 125.000 excl. Btw."

Actiepunt 81 van de Raad

We hebben ook gevraagd naar de actuele financiële stand. We hebben de cijfers per 30 juni 2021 van het bestuur ontvangen die we hierbij weergeven. Dit betreft de daadwerkelijke kosten die gemaakt zijn, de projecten die nog in aanvraag zijn, zijn niet opgenomen in dit overzicht.

		stand per
overzicht projecten Ondernemersfonds Heerlen		30-6-2021
budget voor 2019		€ 336.425
budget voor 2020		€ 630.128
budget voor 2021		€ 990.000
		€ 1.956.553
projectaanvragen totaal		€ 1.006.491
resterend budget		€ 950.062

per trekkingsgebied :	oorspr.	uitgaven		
	budget	2019	2020	2021
HOENSBROEK	€ 98.239	€ 7.955	€ 43.332	€ 23.083
HEERLEN ZUID	€ 198.025	€ 4.388	€ 12.800	€ 44.380
MSP/ZESWEGEN	€ 86.811	€ 0	€ 3.121	€ 2.220
HEERLEN CENTRUM	€ 457.947	€ 57.191	€ 122.969	€ 118.453
HEERLERHEIDE	€ 87.335	€ 5.107	€ 8.043	€ 4.401
BEDRIJVENTERREINEN	€ 490.585	€ 30.653	€ 61.419	€ 26.492
AMBASSADEURS	€ 537.611	€ 72.297	€ 221.640	€ 136.546
	€ 1.956.553	€ 177.591	€ 473.325	€ 355.575

Actiepunt 156 van de Commissie ES

Over het concretiseren van de ambities van de Park City Outlet hebben begin juli diverse gesprekken plaatsgevonden. In een bestuurlijk overleg met een aantal externen (vastgoedeigenaren, vertegenwoordigers, Ondernemersfonds Heerlen en MKB-Parkstad) is afgesproken om gezamenlijk een haalbaarheidsonderzoek te doen naar de Outlet in het centrum. Hierbinnen spelen marktruimte, draagvlak, locaties, definitie en randvoorwaarden een grote rol. Dit zal door team economie, samen met het programma centrum opgepakt en hier wordt ook een klein budget voor vrijgemaakt. De externe partijen hebben uitgesproken ervoor te zorgen dat ook meer ondernemers en vastgoedeigenaren aanhaken.

Streven is om in het najaar de uitkomsten van deze haalbaarheidsstudie te bespreken met het bestuurlijke overleg. Vanuit daar zal er dan een GO/NO GO voor de toekomst gegeven worden. Indien mogelijk wordt ook de Regiegroep Vastgoed aangehaakt. Parallel hieraan gaan we aan de slag om het kernwinkelgebied in het centrum onder de loep te nemen (samen met betrokkenen) om te bezien wat er nodig is om een levendiger en aantrekkelijker winkelgebied te realiseren.

Actiepunt 170 van de Commissie ES

Eind juni heeft er een overleg plaats gevonden met Visit Zuid-Limburg, Heerlen Mijn Stad en Hart van Heerlen. Met het Ondernemersfonds Heerlen is apart gesproken. Gezamenlijk is er gesproken over de vraag: wat wordt er in de zomerperiode allemaal georganiseerd voor welke doelgroep? In dit overleg is

door alle aanwezigen aangegeven dat het erg druk zal worden qua evenementen en activiteiten in de binnenstad (op het gebied van sport, cultuur, beleving, Romeins Kwartier, kinderen etcetera). Vele evenementenorganisatoren en initiatiefnemers hebben vanwege corona maandenlang moeten wachten totdat ze zich konden ontwikkelen en organiseren en deze staan in de startblokken. Ook vanuit bijvoorbeeld Visit, Heerlen Mijn Stad en Ondernemersfonds zijn initiatieven ontwikkeld zoals interactieve stadswandelingen en meer stadspromotie voor horeca en retail. De stakeholders geven aan dat er eerder te veel dan te weinig wordt georganiseerd. Gezien corona is het wel nog steeds erg balanceren: enerzijds willen we graag zo veel mogelijk bezoekers naar stad en regio trekken, maar anderzijds worden maatregelen weer aangescherpt. Daarom lijkt het niet opportuun om op dit moment nog meer evenementen te gaan organiseren dan er al op stapel staan.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,
namens dezen,
wethouder voor Economie, Arbeidsmarkt en Sport,
M.E.E. de Beer

Dit memo is digitaal ondertekend en daarom staat er geen handtekening onder.