



memo

datum: 18 december 2009

aan: College van B&W
onderwerp: Gebruik van het pleintje voor parkeren door cursisten van Hee-art
status: Het college informeren en vastleggen van de afspraken hierover met Hee-art
bijlage(n):
afschrift aan: Jos Peeters, Gerard Tigchelaar, Gerard Heldens.

memo

Geacht College,

De afgelopen weken is er intensief contact geweest tussen Hee-art en de gemeente Heerlen. Aanleiding waren de recente werkzaamheden aan het pleintje voor het gebouw van Hee-art in het kader van het pleinenplan. De discussie concentreerde zich daarbij vooral rond het parkeren op het plein. Conform het bestemmingsplan en het in het kader van de centrumvisie vastgestelde pleinenplan is dat niet toegestaan. De praktijk is echter dat Hee-art reeds drie jaar gebruik maakt van het plein om met name cursisten te laten parkeren. Tot nu toe is dat regelmatig onderwerp geweest van gesprek tussen de gemeente en Hee-art zonder dat dit tot duidelijke en expliciete afspraken heeft geleid.

De recente mailwisseling en contacten maken het noodzakelijk meer duidelijkheid te scheppen over de te volgen regels. In uw collegevergadering van 8 december 2009 heeft u besloten dat Wethouders De Wit en Diederien hiertoe een gesprek zouden voeren met Hee-art.

In aansluiting op uw besluit heeft op 14 december 2009 bovengenoemd gesprek met Hee-art plaatsgevonden. Bij dit gesprek waren aanwezig de heren Weinstock, Van der Aart en Albrink (namens Hee-art) en mevrouw De Wit, de heer Diederien en mevrouw Schipperheijn (namens de gemeente Heerlen)

In dit gesprek zijn de volgende afspraken gemaakt:

1. Tot uiterlijk het einde van het cursusjaar 2009-2010 (uiterlijk 1 juni 2010) wordt parkeren door cursisten van Hee-art op het plein door de gemeente gedoogd.
2. Er wordt een afspraak gemaakt over het maximum aantal auto's dat gedurende deze termijn tot uiterlijk 1 juni 2010 tegelijkertijd op het plein geparkeerd mag staan.
3. Op 16 december om 14 uur bezoekt Mevrouw Schipperheijn met een medewerker parkeren van de gemeente Heerlen het betreffende plein om in aanwezigheid van Harry van der Aart van Hee-art te bepalen hoeveel auto's maximaal op het plein geparkeerd kunnen staan. Dit aantal wordt schriftelijk vastgelegd.
4. Hee-art is er voor verantwoordelijk dat aan de geplaatste banken, bomen en beplanting geen schade wordt toegebracht door het parkeren.
5. Mevrouw Schipperheijn gaat na welke werkzaamheden de komende tijd nog aan het plein zullen worden verricht.
6. De uitvoerende afdeling wordt opgedragen voorafgaand aan de werkzaamheden Hee-art te informeren en indien mogelijk de tijden daarvan af te stemmen op de cursustijden van Hee-art.

Aansluitend op deze afspraken zijn op 16 december jl. in aanwezigheid van Harry van der Aart, Peter Weinstock (Hee-art), Karel Stikkelbroeck, Frank Nijholt en Dorthe Schipperheijn (gemeente Heerlen) de volgende aanvullende afspraken gemaakt:

1. In gezamenlijk overleg is het bepaald dat het maximum aantal auto's dat tot uiterlijk 1 juni 2010 op het plein kan en mag parkeren het aantal van negen (9) auto's is.
2. Voor deze negen parkeerplaatsen zal er een plan worden gemaakt van de parkeervakken. Deze parkeervakken zullen op het plein worden gemarkeerd.
3. De parkeerplaatsen mogen uitsluitend gebruikt worden door en voor cursisten. Hee-art is verantwoordelijk voor het toezicht daarop.
4. Aangegeven is welke werkzaamheden nog op de rol staan: de afrastering voor de klimop en de paaltjes ter bescherming van de bomen.
5. Twee weken voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden zal Hee-art per email worden geïnformeerd over de te verwachten werkzaamheden.
6. Indien er alsnog onduidelijkheid blijkt te ontstaan zal Hee-art contact zoeken met de uitvoerder van de werkzaamheden of met de contactpersonen van de gemeente die over het plein gaan.

Aansluitend op het overleg is direct een plan gemaakt voor de parkeerplaatsen. Frank Nijholt is diezelfde middag nog terug gegaan om met het aangeven van stippen de parkeerplaatsen op het plein te markeren. Aan de hand van deze stippen kan de verdere markering van de parkeerplaatsen worden aangebracht. Om deze markeringen aan te brengen moet het plein leeg zijn, de temperatuur boven nul en het moet niet sneeuwen. Voorafgaand aan de werkzaamheden zal Hee-art op de hoogte worden gesteld en zal worden afgestemd over het tijdstip waarop dat kan. Het is evenwel mogelijk dat hiervoor niet de termijn van twee weken in acht kan worden genomen. Tot die tijd kan Hee-art aan de hand van de aangebrachte stippen reeds parkeren op de bepaalde plaatsen.

Vervolg

Na vaststelling van de hier geformuleerde afspraken door uw College worden de afspraken schriftelijk aan Hee-art meegedeeld en wordt de opdracht verstrekt aan de betreffende gemeentelijke afdeling om de markering van de tijdelijke parkeerplaatsen aan te brengen.

De gesprekken over het parkeren op het plein zijn aanleiding voor het intensiveren van het onderzoek naar Hee-art, inclusief een alternatieve locatie. Hee-art heeft aangegeven dat voor hun functioneren parkeren in de directe omgeving van het gebouw noodzakelijk is. Dit is conform het bestemmingsplan echter niet toegestaan en de afspraken hierover gelden uitsluitend tot uiterlijk 1 juni 2010, zoals hierboven aangegeven.

In de eerste helft van 2010 zal derhalve een voorstel over Hee-art, inclusief een alternatieve locatie aan uw college worden voorgelegd. De opdracht hiertoe is in overleg met de verantwoordelijk portefeuillehouder Cultuur reeds aan de afdeling Welzijn verstrekt.