

# Heerlen

## raadsinformatiebrief

**burgemeester en wethouders**

Datum,  
15 december 2016

Registratienummer:  
BWV-16002381

Auteur:  
Roger Daemen

Afdeling:  
36.00.0 Ruimtelijke en  
Economische  
Ontwikkeling

Telefoonnummer:  
045-5604960

Mede-auteur:

Openbaarheid:  
Openbaar

Ambt. Opdrachtgever:  
Hfd.REO

Portefeuillehouder:  
J. Clemens

Accorderen door  
directie:  
Ja  
algemeen

Persbericht: Nee

**Onderwerp:**  
Ontwikkelingen Mijnwater

**Voorstel:**  
De raad te informeren over:  
Het proces rond de toetreding van een nieuwe aandeelhouder in Mijnwater BV.

# Heerlen

pagina 1/3

## raadsinformatiebrief

Registratienummer:

Heerlen,  
15 december 2016

BWV-16002381

### Onderwerp

Ontwikkelingen Mijnwater

### Inleiding/aanleiding

In 2013 is Mijnwater BV opgericht teneinde de verduurzaming van de gebouwde omgeving via het realiseren van aansluitingen op het mijnwaternetwerk te realiseren. De onderliggende opdracht van de raad was toewerken naar een situatie waarbij middelen uit de markt kunnen worden aangetrokken voor de verdere uitrol van de Mijnwater BV, bij voorkeur, ook het aantrekken van een of meerdere andere aandeelhouders.

De kansen van Mijnwater BV voor verdere uitbouw van het netwerk, de clusters en aantal aansluitingen heeft zich daarna positief ontwikkeld. Alleen bleek in 2014 dat het aantrekken van investeringskapitaal uit de markt, zonder gemeentegarantie, nog niet lukte. Vandaar dat in 2014 een beroep is gedaan op de gemeente Heerlen, waarna een overbruggingsfinanciering in de vorm van een bouwkrediet van maximaal € 10 miljoen is verleend. In juli 2016 is de laatste tranche van de lening (beleidsruimte) door de BV afgeroepen.

In 2016 verkent de directie van Mijnwater BV meer gericht de mogelijkheid om een nieuwe aandeelhouder aan te trekken. Naast de aansluitingen (de bestaande en de investeringsportefeuille) is met name de innovatiekracht binnen Mijnwater BV de basis waarop dit traject is ingezet. Vanaf juli 2016 heeft de gemeente Heerlen als aandeelhouder een actieve rol opgepakt in dit proces.

Samen met de directie Mijnwater BV, haar adviseurs en de RvC van Mijnwater BV is de ambitie uitgesproken om nog voor eind 2016 een concreet perspectief te hebben op een nieuwe aandeelhouder. Partnerschap op basis van een gedeelde duurzaamheidsambitie en een sterke regionale verankering zijn daarbij belangrijke uitgangspunten.

In samenspraak met de gemeente Heerlen wil de provincie Limburg via het LEF onderzoeken om te komen tot een aandeelhouderschap.

Het centrale uitgangspunt is daarbij dat Mijnwater BV concreet bijdraagt aan de verduurzaming van Limburg. Mijnwater BV doet dit uiteraard ook door het realiseren van concrete aansluitingen op haar (cluster)netwerk, maar vooral ook door de innovatiekracht. De specifieke toegepaste innovatiekennis van Mijnwater BV is relevant voor de verdere verduurzaming op het vlak warmte en koude en daarmee dus voor de 'ontgassing' van de gebouwde omgeving, één van de bouwstenen voor het realiseren van een regionaal warmtenet in (Zuid) Limburg.

Sedert enkele weken zijn wij in gesprek met een potentiële nieuwe aandeelhouder. Op basis van deze gesprekken gaan wij nu samen met de beoogde nieuwe

pagina 2/3

aandeelhouder van start met een proces waarin de verschillende juridische, fiscale, bedrijfseconomische en notariële aspecten van de toetreding worden uitgewerkt naar concrete beslispunten. De uitvoering hiervan vindt conform planning de komende 2 maanden plaats. De nieuwe aandeelhouder wenst nu nog niet in de openbaarheid treden, maar pas nadat de nadere uitwerking is afgerond.

In het eerste kwartaal komen wij met een concreet uitgewerkt voorstel en beslispunten naar de raad.

**Kernthema**

Duurzaamheid & Milieu

**Bijlagen**

-

Burgemeester en wethouders van Heerlen,

de wnd. secretaris,  
drs. D. Schipperheijn

de burgemeester,  
R.K.H. Krewinkel