



## memo

datum: 14 oktober 2010

aan: Commissie ES  
onderwerp: Kiosk  
status: Informatie  
bijlage(n):  
afschrift aan:

memo

### Informatie Kiosk

**Eind 2007 begin 2008** heeft de Corio League een voorstel gedaan aan de wethouder cultuur om het legaat van wijlen heer FJAM Willems, voormalig lid van de Corio League, te besteden aan een muziekkiosk in het centrum van Heerlen.

De hoogte van dit legaat is op dat moment ca. € 194.000 en maandelijks groeit dit met ca. € 500.

De Corio League heeft al een kant en klaar ontwerp voor een Kiosk en biedt aan het traject uit te voeren voor de gemeente. Tevens zijn zij bereid een eventueel tekort op de beschikbare middelen vanuit de Corio League aan te vullen én ten minste het eerste jaar de programmering te verzorgen. De Corio League heeft aangegeven garant te staan voor een bedrag van ca. € 250.000 (inclusief het legaat)

De wethouder gaat akkoord met het voorstel van de Corio League onder de voorwaarden dat;

- Mede in het kader van inkoop en aanbesteding, de Corio League minimaal drie ontwerpen voorlegt aan de gemeente van drie verschillende ontwerp bureaus.
- Deze ontwerpen beoordeeld worden door een commissie. De gemeente Heerlen de keuze bepaald op grond van onderbouwde argumenten.
- De gemeente de locatie voor de Kiosk bepaald.
- Eigendomsverhoudingen duidelijk uitgewerkt worden, wie is de uiteindelijke eigenaar.
- Wie is verantwoordelijk voor schade, herstel, verzekering, verplaatsing, programmering en meer en waar wordt dit uit betaald.
- De Corio League en de gemeente binnen de gestelde kaders de wederzijdse activiteiten goed op elkaar afstemmen.

Vanuit de Integrale Centrumvisie wordt gesteld dat de Kiosk verplaatsbaar moet zijn en daardoor op meerdere plaatsen tot zijn recht dient te komen. Als mogelijke standplaatsen worden aangewezen het Pancratiusplein Zuid, Pancratiusplein Noord en de Bongerd.

**Juni 2008** worden drie ontwerpen voorgelegd ter beoordeling. De te beoordelen criteria zijn:

- Stedenbouwkundige inbedding/relatie met de omgeving
- Verplaatsbaarheid
- Vormgeving
- Functionaliteit
- Techniek
- Uitstraling
- Kosten

De beoordelingscommissie komt op basis van de eerste zes criteria tot de keuze voor het ontwerp van Ton Vandenberg Architecten. Het ontwerp bestaat uit een verplaatsbare constructie met een diameter van 9 meter. De constructie heeft een losse overkapping die desgewenst verwijderd kan worden.

De kosten voor dit ontwerp, evenals de kosten voor de andere twee ontwerpen, zijn echter niet uitgewerkt.

Aan Ton Vandenberg wordt gevraagd de kosten voor het ontwerp aan te geven.

Op **17 oktober 2008** komt de eerste begroting binnen. Voor de Kiosk zelf (de verplaatsbare constructie) is dit een bedrag van € 191.302 en voor de losse overkapping € 120.000. Verplaatsen van de constructie kost ca. € 2.500 per keer. Uitgaande van ongeveer 10 verplaatsingen per jaar (niet geheel onlogisch gezien de evenementen die in het centrum plaatsvinden) betekent dit jaarlijks een bedrag van € 25.000 dat niet structureel op de gemeente begroting staat.

De toezegging van de Corio League om garant te staan voor het tekort blijken zij niet langer na te kunnen komen. Het is crisis en sponsoring vanuit de leden kan worden vergeten.

Voor de gemeente Heerlen betekent dit een incidenteel tekort op het financiële plaatje van € 120.000 en structureel een tekort van ca. € 25.000 voor verplaatsing. De kosten voor verzekering, schade, beheer en onderhoud en eventuele stalling zijn dan nog niet in kaart gebracht.

Er kan geen collegebesluit worden gemaakt zolang er geen afdekking is voor het tekort. Corio League onderzoekt met de architect of er een oplossing gevonden kan worden voor de losse overkapping en/of de kosten op een andere manier omlaag kunnen.

**Maart 2009** overleg in aanwezigheid van de wethouder cultuur.

Besloten wordt om;

- De Kiosk een semipermanente standplaats te geven op Pancratiusplein Noord om verplaatsingen en eventuele opslag te beperken.
- Twee aparte offertes te maken voor Kiosk en overkapping om gefaseerde realisatie mogelijk te maken.
- Programmering van de Kiosk voornamelijk te realiseren uit bestaande fondsen (subsidies amateurkunst en evenementen) en extra programmering eventueel uit middelen Corio League mogelijk te maken.
- De tot nu toe gemaakte kosten van de architect ter hoogte van € 14.152,97 (incl btw) te vergoeden uit het legaat.

Inmiddels zijn er ontwikkelingen binnen de Integrale Centrumvisie met betrekking tot de pleinen in het centrum. Op het Pancratiusplein Noord zijn bomen gepland voor de terrassen en is aan de horeca toestemming verleend hun terras ook op het plein toe te staan. Vanuit evenementenbeleid is in kaart gebracht wanneer, welke evenementen plaatsvinden op de pleinen en het beslag dat zij op de ruimte doen. Dit in overweging nemend is Pancratiusplein Noord niet langer geschikt als semipermanente standplaats voor de Kiosk. De kiosk is te groot voor het plein en zal hier niet tot zijn recht komen.

De keuze voor Pancratiusplein Noord als semipermanente locatie wordt meegenomen in het collegebesluit als apart beslispunt.

**Collegebesluit 22 juli 2009 (2009/19249)**

1. Te kiezen voor het ontwerp van Ton Vandenberg Architecten in de variant *zonder de aanbouw*.
2. Te kiezen voor Pancratiusplein Noord als semi-permanente locatie voor de kiosk.
3. Aan Ton Vandenberg Architecten opdracht verlenen voor definitieve uitwerking van het schetsontwerp voorzien van bestektekening en begroting.

Besluit:

Conform met dien verstande dat:

- Eerst offertes worden aangevraagd en beslist over go/no go.
- Er binnen de financiële kaders leeg wordt gelaten.

### **3 december 2009**

In overleg en na afspraken tussen Ton Vandenberg en Jo Janssen (gemeente Heerlen) officiële opdrachtverlening aan Ton Vandenberg voor uitwerken begroting Kiosk om zodoende aan vraag van het college te voldoen.

### **Pijnpunten**

De Corio League kan haar toezegging middelen te genereren voor het tekort niet langer nakomen.

Om binnen het leeg te kunnen blijven kan slechts een "half" ontwerp worden uitgevoerd. Dit is in strijd met de keuze van de commissie.

De gewijzigde omstandigheden op Pancratiusplein Noord beperken de locatie. Eigenlijk is de conclusie dat er in de binnenstad van Heerlen geen enkele semipermanente locatie geschikt is en dat voorzien wordt dat de Kiosk van hot naar haar verplaatst zal worden of ergens achteraf gestald zal gaan worden.

Uitgaande van zeker 10 verplaatsingen zal er een structureel bedrag gereserveerd moeten worden van ca. € 25.000 per jaar. Dit bedrag is niet op te hoesten door de amateurgezelschappen.

Naast het budget voor verplaatsingen zal de gemeente budget moeten reserveren voor beheer en onderhoud, stalling, verzekering, schade en meer. Het leeg is niet toereikend om hierin te voorzien.

### **1 oktober 2010**

Afspraak met Karel Stikkelbroek, Guido Kreutzer (PEC)

PEC komt met een voorstel van een mobiele kiosk ten behoeve van evenementen in de stad.

Makkelijk te vervoeren en te installeren kiosk. Kan overal in de stad gebruikt worden.

PEC neemt in overweging een stichting "mobiele kiosk" op te richten. De gemeente kan overwegen het leeg eenmalig ter beschikking te stellen als bijdrage in de aanschafkosten. De stichting draagt verder alle verantwoordelijkheid voor gebruik, onderhoud, stalling, programmering en meer.

Vanuit gemeente wordt gesteld dat de kosten voor vervoer en gebruik niet mogen drukken op de budgetten van de amateurverenigingen. Wanneer de onkosten vergoeding voor commercieel gebruik door derden ook de kosten voor amateurgezelschappen kan dekken, kan de bijdrage vanuit het leeg gemotiveerd worden. De kiosk is dan een welkome aanvulling voor programmering van amateurgezelschappen in de openlucht.